

Immeuble - 160 m<sup>2</sup>

75 000 €<sup>\*</sup>

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

A VENDRE A VALREAS. Maison de ville à rénover entièrement sur 3 niveaux d'une surface de 160 m2 environ. Au rez de chaussé une entrée avec une pièce et un dégagement avec un accès à la cave, voutée, saine. Au 1er étage un salon, une cuisine, une chambre et un bureau. Au 2ème étage, deux chambres et une pièce. Grande terrasse d'environ 16m2. Possibilité de faire plusieurs appartements.

## LE BIEN EN DETAIL

Référence: 16585 Ville: Valreas Transaction: Vente Type de bien : Immeuble Prix honoraires : 75 000 € Taxe foncière : 687 €  $\textbf{Surface}: \ 160 \ \text{m}^2$ Etage du bien: RDC Nbr d'étage: 3

Nbr de pièces: 7 Nbr de chambres: 3

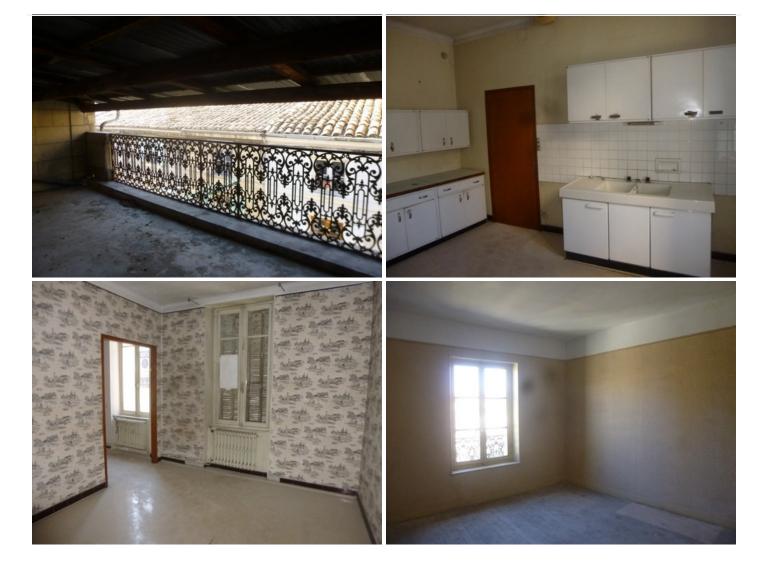
Nbr SE: 1



# **DIAGNOSTICS DPE-GES**

### Bien non soumis au DPE

# LE BIEN EN PHOTOS











118 Rue Pasteur 07500 - GUILHERAND GRANGES Tél. 04 75 42 24 65